

RYÖNÄN VESIHUOLTO-OSUUSKUNTA

TOIMINTAKERTOMUS 2021

Perustiedot Ryönän vesihuolto-osuuskunnasta

Ryönän vesihuolto-osuuskunta on rekisteröity 31.1.1990 tuottamaan vesihuollon palveluita toiminta-alueellaan. Verkostoon on liittynyt 58 kiinteistöä pääasiassa omakotitaloja tai vapaa-ajan asuntoja ja 2 kpl erityiskuluttajia.

Rakentaminen

Vuoden 2020 aikana aloitettu Vaittilansaaren vesijohtoverkosto valmistui 2021. Hankkeeseen sisältyy varavesiyhteyden rakentaminen Jänneniemeen Kuopion Veden verkostoon myöhemmin, rakennettava yhdysjohto turvaa myös Riistaveden kylän veden saantia. Ryönän vesihuolto-osuuskunnan tilaaman vesijohtoverkoston rakensi Karttulan Vesiosuuskunta urakoitsijana Järveläisen Maansiirto Oy. Verkostoon liittyi 13 kiinteistöä.

Kokoukset ja organisaatio

Varsinainen osuuskuntakokous pidettiin 8.6.2021. Hallituksen kokoonpano osuuskuntakokouksen jälkeen oli Juha Tuppurainen - puheenjohtaja, jäsenet Sami Heimonen, Hannu Laitinen, Irja Boman ja Joni Aisla. Hallitus on tilikauden aikana kokoontunut 2 kertaa.

Osuuskunnan toiminnantarkastaja on Kauko Kauppinen ja varalla Sirpa Ihanus. Tili ja Isännöinti Oksman Oy:n hoitaa osuuskunnan hallintopalveluita kokonaisuudessaan, toimitusjohtaja on Anja Oksman.

Kunnossapito ja huolto

Tilikauden aikana on tehty tavanomaisia pieniä huoltoja, kustannukset olivat 1.003 euroa.

Osuuskunnassa perittävät maksut ja taksat, jotka sisältää arvonlisäveron:

	2021	2020	2019	2018	2017
Puhdas vesi €/m ³	2,25	2,15	2,15	2,15	1,90
Perusmaksut	135,00	125,00	125,00	110,00	110,00
Laskutusmaksu	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
kulutus keskim.	15,1 m ³ /vrk	15,4 m ³ /vrk	15,2 m ³ /vrk	15,2 m ³ /vrk	14,5 m ³ /vrk
Ostettu vesi	7.225				
Laskutettu vesi	5.520, laskutusväli 10 kk				

Poistot

Verkoston arvoon, joka sisältää paineen korottamon, on tilikaudella kirjattu 4.394,02 euron poisto ja koneiden ja kaluston arvoon 1.012,50 euron poisto. Poistojen yhteismäärä on 5.406,52 euroa.

Tilikauden tulos

Tilikauden kirjanpidollinen tulos osoittaa 13.958,76 euron alijäämää.

Hallitus esittää, että alijäämä kirjataan osuuskunnan vapaaseen omaan pääomaan tilille 'edellisten tilikausien tulos' eikä osinkoa jaeta.

Tuloslaskelma

Ryönän vesihuolto-osuuskunta, Y-tunnus: 1008365-5

Sivu 1 / 2
11.05.2022

Ajalta	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020
Tuloslaskelma		
Myyntituotot		
Yleiset myyntitilit		
3000 Veden myynti 24%	9 571,19	10 189,20
3010 Perusmaksut 24%	6 205,65	6 350,80
3050 Muut tuotot 24%	266,14	254,03
Yleiset myyntitilit yhteensä	16 042,98	16 794,03
Myyntiin oikaisuerät		
3500 Aikaisempien tilikausien oikaisut	-1 334,97	1 229,29
Liiketoiminnan muut tuotot		
3990 Muut liiketoiminnan muut tuotot 24%		1 649,27
Liiketoiminnan muut tuotot yhteensä		1 649,27
LIIKEVAIHTO	14 708,01	19 672,59
Materiaalit ja palvelut		
Verolliset ostot		
4000 Ostot vesi 24%	-9 442,25	-7 284,80
4100 Ulkopuoliset palvelut 24%		-1 458,76
4200 Aggregaatin ylläpitokulut 24%	-2 903,23	
4201 Aggregaatin vakuutukset 0%	-221,13	
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-12 566,61	-8 743,56
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot		
5100 Toimihenkilöpalkkiot		-1 000,00
5500 Matkakorvaukset		-152,65
Palkat ja palkkiot yhteensä		-1 152,65
Henkilösivukulut		
6300 Sosiaaliturvamaksut		-14,35
Henkilösivukulut yhteensä		-14,35
Henkilöstökulut yhteensä		-1 167,00
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot		
6820 Poistot koneista ja kalustosta	-1 012,50	-1 350,00
6830 Poistot muista pitkävaikutteisista	-4 394,02	-3 065,58
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-5 406,52	-4 415,58
Liiketoiminnan muut kulut		
7400 Hallintopalvelut 24%	-4 070,00	-2 433,56
7430 Toiminnantarkastus 0%	-150,00	-150,00
7500 Korjaus- ja huolto 24%	-1 003,78	-4 482,17
7503 Saadut korvaukset		2 041,50
7550 Sähkömenot 24%	-1 625,60	-816,82
7590 Puhelinkulut 24%		-54,14
7600 Vahinkovakuutukset	-201,49	-605,51
7700 Laaduntarkkailu 24%	-1 208,65	
7805 Postimaksut 0%		-15,75
7806 Postimaksut 24%	-320,50	

Tuloslaskelma

Ryönän vesihuolto-osuuskunta, Y-tunnus: 1008365-5

Sivu 2 / 2
11.05.2022

Ajalta		01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020	
	7808	Kopiokulut 24%	-240,25	
	7810	Toimistotarvikkeet 24%	-10,00	-23,36
	7850	Pankin kulut	-291,21	-62,77
	7855	Pankin kulut 24%	-58,50	
	7950	Muut hallintomenot 0%		-40,00
		Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	-9 179,98	-6 642,58
		Rakennushanke		
	8220	Maarakennusurakointi 24%	-102 295,86	
	8230	Valvonta 24%	-9 485,50	
	8250	Muut rakennuskulut 24%	-10 233,06	
	8255	Laskutus liittyjille 24%	3 600,00	
	8270	Muut rakennuskulut 0%	-1 523,00	
	8300	Rakentamisavustukset	68 000,00	
	8310	Siirto tasetilille	51 937,42	
		Rakennushanke yhteensä	-12 445,10	-1 296,13
		LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-12 445,10	-1 296,13
		Rahoitustuotot ja -kulut		
		Korkokulut ja muut rahoituskulut		
	9400	Korot rahoituslaitoslainoista	-421,39	
	9410	Korot muista lainoista	-45,86	
	9500	Lainojen nostokulut	-1 031,00	
	9510	Viivästyskulut	-15,41	-212,67
		Korko ja muut rahoituskulut yhteensä	-1 513,66	-212,67
		Rahoitustuotot rahoituskulut yhteensä	-1 513,66	-212,67
		VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-13 958,76	-1 508,80
		Tuloverot		
		TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-13 958,76	-1 508,80

Tase

Ryönän vesihuolto-osuuskunta, Y-tunnus: 1008365-5

Sivu 1 / 2

11.05.2022

Ajalta	31.12.2021	31.12.2020
V a s t a a v a a		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet		
Muut pitkävaikutteiset menot		
Aineettomat hyödykkeet yhteensä		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Verkostot, rakennukset ja rakennelmat		
1121 Vesijohtoverkosto 30 v tasa	86 706,26	89 801,84
1122 Vaittilansaaren verkosto 40 v tasa	50 638,98	
Verkostot, rak. ja rakennelmat yhteensä	137 345,24	89 801,84
Koneet ja kalusto		
1160 Koneet ja laitteet	3 037,50	4 050,00
Koneet ja kalusto yhteensä	3 037,50	4 050,00
Muut aineelliset hyödykkeet		
Keskeneräiset hankinnat		
Keskeneräiset hankinnat yhteensä		
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	140 382,74	93 851,84
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	140 382,74	93 851,84
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Pitkäaikaiset saamiset		
1610 Vaittilansaaren vesilittymäsaamiset	81 900,00	
Lyhytaikaiset saamiset		
1700 Myyntisaamiset	14 651,42	9 765,24
1764 Edellisten kk alv-saaminen	1 924,77	0,00
1800 Siirtosaamiset		0,00
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	16 576,19	9 765,24
Rahat ja pankkisaamiset		
1990 Selvittelytili	0,00	
1910 OP 539708-40001739	42 952,28	81 112,22
Rahat ja pankkisaamiset yhteensä	42 952,28	81 112,22
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	141 428,47	90 877,46
V a s t a a v a a Y h t e e n s ä	281 811,21	184 729,30

Tase

Ryönän vesihuolto-osuuskunta, Y-tunnus: 1008365-5

Sivu 2 / 2

11.05.2022

Ajalta	31.12.2021	31.12.2020
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Sidottu oma pääoma		
Osuuspääoma		
2000 Osuuspääoma	5 907,85	4 802,85
Osuuspääoma yhteensä	5 907,85	4 802,85
Liittymismaksut		
2020 Liittymismaksut	154 004,92	154 004,92
Vararahasto		
2100 Lainanmaksurahasto	34 545,23	34 545,23
Vapaa oma pääoma		
Vapaa oma pääoma yhteensä		
Edellisten tilikausien voitto (tappio)		
2250 Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-81 145,01	-79 636,21
Tilikauden voitto (tappio)		
2370 Tilikauden voitto (tappio)	-13 958,76	-1 508,80
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	99 354,23	112 207,99
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta		
2410 Op 83700247	92 608,69	
Lainat rahoituslaitoksilta yhteensä	92 608,69	
Muut velat, liittymismaksut		
2710 Vaittilansaaen liittymismaksut	81 900,00	
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	174 508,69	
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta		
Ostovelat ja muut velat		
2870 Ostovelat	6 425,20	3 265,06
2900 Muut lyhytaik.velat	0,00	
2921 Ennakonpidätysmaksuvelka	0,00	140,00
2923 Sosiaaliturvamaksuvelka	0,09	7,65
2936 Tilitettävä alv	0,00	748,60
2950 Ennakkomaksut	0,00	68 000,00
2960 Siirtovelat	1 523,00	360,00
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	7 948,29	72 521,31
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	182 456,98	72 521,31
Vastattavaa Yhteensä	281 811,21	184 729,30

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

RYÖNÄN VESIHUOLTO-OSUUSKUNTA

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot:

Tilinpäätös on laadittu pienyrittäjäsuojaa noudattaen PMA 2 ja 3 lukujen mukaisesti.

Arvostusperiaatteet:

Arvostamisessa tarkastellaan verkostojen rakennusteknistä arvoa.

Osuuskunnan myyntisaamiset on arvostettu nimellisarvoonsa.

Aikaisempien tilikausien oikaisut:

Myyntisaamisissa roikkui vanhoja saamia aikaisemmilta vuosilta, selvittelyssä asiakkaat esittivät maksutositteet. Myyntisaamia on poistettu 1.334,97 (alv 0%) euroa päättyneellä tilikaudella.

Rakentamisasiat:

Kuopion kaupunki myönsi vuonna 2020 erillisrahoituksen yhdysvesijohdon/Vaittilansaaren vesijohdon rakentamiseen. Verkoston menojäännösarvoksi muodostui 51.937,42 euroa, joka on kirjattu taseeseen omalle tilille, poistoaika verkostolle on 40 vuotta tasapoistoina.

Huolto ja ylläpito:

Verkoston ja paineenkorottamon huollossa ja ylläpidossa tehdään yhteistyötä Leppärannan vesiosuuskunnan kanssa. Vesiosuuskunnilla on yhteinen agregaatti, joka on Leppärannan puolella säilytyksessä ja ylläpidossa. Alkuperäinen sopimus kustannusten jaosta on liittyjämäärien suhteessa Ryönän vesiosuuskunta 1/3 ja Leppärannan vesiosuuskunta 2/3. Leppärannan vesiosuuskunta laskutti agregaatin säilytystilan vuokraa ja vakuutusmaksua ajalta 2013-2021 yhteensä 3.124,36 euroa, joka on 322,58 euroa/vuosi. Osuuskunnilla on myös yhteinen huoltomies.

Jaksotusperiaatteet:

Osuuskunnan kirjanpitoon kirjataan enintään verotuksessa hyväksyttävät poistot.

Poistosuunnitelma: Vanhan verkoston poistosuunnitelmaksi vahvistettiin 30 vuoden tasapoistot. Verkostoihin rakentamisen aikaan asennettuja koneita ja laitteita ei ole eritelty omille tasetileille.

Vaittilansaaren vesijohtoverkoston poistosuunnitelma on 40 vuoden tasapoistot.

Koneet ja kalusto sisältää varapumpun ja agregaatin, ne on kirjattu omalle kalustotilille ja niiden menojäännöspoistona kirjataan 25%.

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot:

Liitetiedot henkilöstöstä ja palkoista/palkkioista:

Yhtiön palveluksessa ei ole vakituista palkattua henkilöstöä, palkkoja tai palkkioita ei ole maksettu.

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot:**Oman pääoman erien muutokset:**

	31.12.2020	31.12.2021
Oma pääoma		
Osuuspääoma 1.1.	4.802,85	4.802,85
Muutos tilikaudella		1.105,00
Osuuspääoma yht. 31.12.	4.802,85	5.907,85
Liittymismaksut	154.004,92	154.004,92
Rahastot		
Lainan takaisimaksurahasto	35.545,23	35.545,23
Ed. tilikausien tulos	- 79.636,21	- 81.145,01
Tilikauden tulos	- 1.508,80	-13.958,76
Tilikausien tulokset yht.	- 81.145,01	-95.103,77
Oma pääoma yhteensä	112.207,99	99.354,23

Vieras pääoma**Lainat rahoituslaitoksilta**

Vaittilansaaren ja yhdysjohdon rakentamista varten nostettiin lainaa 100.000 euroa Riistaveden osuuspankista, nostamatta lainaa on vielä 70.000 euroa, jonka voi nostaa viimeistään 31.12.2022. Lainaa on jäljellä tilikauden päättyessä 92.608,69 euroa. Lainalle on Kuopion kaupungin omavelkainen takaus

Vastuut ja vakuudet

Ryönän vesihuolto-osuuskunta ei ole antanut vakuuksia eikä pantteja.

Vahvistetut tappiot

Ryönän vesihuolto-osuuskunnalla on verotuksessa vahvistettuja käyttämättömiä tappioita vuosilta 2011-2020 yhteensä 27.616,80 euroa.

Ryönän vesihuolto-osuuskunta

Käytetyt kirjanpitokirjat

Sidottu kirja, joka käsittää tuloslaskelman, taseen, liitetiedot ja allekirjoitukset sekä tase-erittelyn ja tililuettelo, pääkirja ja päiväkirja.

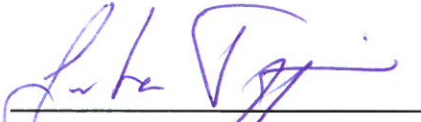
Tilinpäätöksen on laatinut Tili ja Isännöinti Oksman Oy, Anja Oksman.

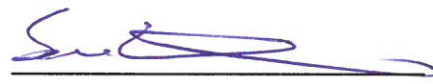
Tositelajit:


Kirjanpitotositteet n:ot 1 – 44, muistiotositteet 1001-1025, automaattivientien tositelaji 9001-9012

Hallituksen allekirjoitukset

Kuopiossa 11. päivänä toukokuuta 2022

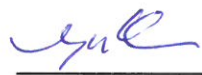

Juha Tuppurainen, pj.


Sami Heimonen


Irja Boman


Hannu Laitinen

Joni Aisla


Anja Oksman, tj.

Tilinpäätösmerkintä

Tarkastuksesta on tänään annettu lausunto.

_____ päivänä _____ kuuta 2022

Kauko Kauppinen